

Stadt Bitterfeld-Wolfen
Rathausplatz 1
06766 Bitterfeld-Wolfen

Sitzungsniederschrift

Der Ortschaftsrat Thalheim führte seine 18. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung am Mittwoch, dem 18.05.2016, in Bitterfeld-Wolfen, Ortsteil Thalheim, Wolfener Straße 10a, Sportlerklause, von 18:00 Uhr bis 19:32 Uhr, durch.

Teilnehmerliste

stimmberechtigt:

Vorsitz

Manfred Kressin

Mitglied

Helga Soltész
Steffen Berger
Steffen Köppe
Manfred Lüdecke
Daniel Roi
Rico Schaflik
Armin Schenk

abwesend:

Mitglied

Ralf Saalbach

Die Mitglieder waren durch Einladung auf Mittwoch, den 18.05.2016, unter Mitteilung der Tagesordnung geladen worden.
Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung waren öffentlich bekanntgegeben worden.

Bestätigte Tagesordnung:

1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ortschaftsrates und der Beschlussfähigkeit	
2	Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung	
3	Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift und Feststellung der Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates vom 06.04.2016	
4	Bericht des Ortsbürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse und aktuelle Mitteilungen aus Dienstberatungen mit der Oberbürgermeisterin	
5	Einwohnerfragestunde für die in der Ortschaft wohnenden Einwohner der Stadt	
6	Vergabe der Brauchtumsmittel 2016	Beschlussantrag 079-2016
7	5. Änderung des Bebauungsplanes TH 1.3 "Areal ChemiePark Bitterfeld-Wolfen" im OT Thalheim BE: GB Stadtentwicklung und Bauwesen	Beschlussantrag 023-2016
8	Städtebaulicher Vertrag zur Änderung der Bebauungspläne 07/91 und TH 1.3 "Areal A ChemiePark Bitterfeld-Wolfen" in den Ortsteilen Stadt Wolfen und Thalheim BE: GB Stadtentwicklung und Bauwesen	Beschlussantrag 024-2016
9	Anregungen und Anfragen durch die Mitglieder des Ortschaftsrates	
10	Schließung des öffentlichen Teils	

<p>zu 1</p>	<p>Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ortschaftsrates und der Beschlussfähigkeit</p> <p>Der Ortsbürgermeister, Herr Kressin, eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Da es keine Einwände zur Ordnungsmäßigkeit der Einladung gibt, stellt er diese sowie die Beschlussfähigkeit mit 6 Ortschaftsräten fest.</p>	
<p>zu 2</p>	<p>Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung</p> <p>Zur Tagesordnung werden keine Änderungsanträge gestellt, sodass der Ortsbürgermeister bittet, über die vorliegende Tagesordnung abzustimmen.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig beschlossen</p>	<p>Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0</p>
<p>zu 3</p>	<p>Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift und Feststellung der Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates vom 06.04.2016</p> <p>Da keine Hinweise zur Niederschrift gegeben werden, lässt der Ortsbürgermeister über die Niederschrift abstimmen.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig beschlossen</p>	<p>Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0</p>
<p>zu 4</p>	<p>Bericht des Ortsbürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse und aktuelle Mitteilungen aus Dienstberatungen mit der Oberbürgermeisterin</p> <p>Herr Kressin weist darauf hin, dass die Protokolle zu Straßensperrungen generell im Nachgang ausgegeben werden. Für die Antennengemeinschaft könnte ein Lösungsvorschlag so aussehen, dass die Stromkosten (ca. 60,00 €) vom Verein getragen werden und die Anschlüsse von den jeweiligen Fachbereichen bezahlt werden, die pro Anschluss (4 werden gegenwärtig genutzt) 36,00 € und ab 2016 40,00 € p.a. kosten würden. Die Stadt würde bei dieser Variante in eine ungünstigere Situation kommen.</p> <p><i>Ortschaftsratsrat Schenk und Ortschaftsratsrat Roi beteiligen sich an der Sitzung. Somit sind 8 Stimmberechtigte anwesend.</i></p> <p>Herr Kressin macht auf die nunmehr erhältliche Familienbroschüre aufmerksam.</p>	
<p>zu 5</p>	<p>Einwohnerfragestunde für die in der Ortschaft wohnenden Einwohner der Stadt</p> <p>Herr Patrick König (wohnhaft im OT Rödgen, Siedlung 4A), Herr Christoph Fickert (wohnhaft im OT Thalheim, Friedensweg 3), Frau Annett Rabas (wohnhaft im OT Thalheim, Reudener Weg 4A) und Frau Kristin Brandtner (wohnhaft im OT Thalheim, Bettelweg 1) sprechen die von den Eltern zu tragenden Kitagebühren und die damit zusammenhängende Servicepauschale einschließlich der Verpflegungskosten an. Es werden Unterlagen dazu ausgereicht. Letztlich regen sie an, dies</p>	

	<p>prüfen zu lassen (ggf. durch den Stadtrat) bzw. diesem durch mehr Transparenz zu den Kosten überhaupt erst einmal Einblick zu gewähren. Es wird deutlich, dass die Eltern sich mit diesen Kosten gegenüber den Kosten in anderen Einrichtungen im Stadtgebiet benachteiligt fühlen.</p> <p>Herr Kressin schlägt vor, eine Arbeitsgruppe zu bilden und letztlich den Stadtrat einzubeziehen. Es soll ein Termin mit den Vertretern des Kindergartens bis Ende Juni anberaumt werden.</p> <p>Herr Schenk signalisiert, seine Möglichkeiten im Sinne der Eltern zu nutzen und somit Einfluss zu nehmen. Er nutzt die Gelegenheit mitzuteilen, dass die beim Goitzsche-Marathon akquirierten Einnahmen anteilig mit 1.500 € dem Kindergarten Thalheim zugute kommen sollen.</p> <p>Herr Roi regt an, hier sehr zeitnah deutlich Position zu beziehen, da derzeit auch in Magdeburg kontroverse Diskussionen zum KiFöG laufen.</p> <p>Herr Kressin schlägt vor, bereits in der kommenden Woche erste Verständigungen dazu vorzunehmen, einschließlich der Festlegung weiterer Termine. Es sollten in der Arbeitsgruppe 2-3 Ortschaftsräte und 1-2 Vertreter des Kindergartens beteiligt sein. Auch die Ortschaftsräte sollten sich diesbezüglich außerhalb der Sitzungsplanung zur Verständigung zusammenfinden. Letztlich wird im Laufe der Sitzung festgelegt, sich am 25.05.2016, 18:30 Uhr, im Ortsteil Thalheim, Wolfener Straße 10a, Sportlerklausur zusammenzufinden.</p>	
<p>zu 6</p>	<p>Vergabe der Brauchtumsmittel 2016</p> <p>Ortschaftsrat Roi fragt, wer bzw. wer nicht an der Abstimmung teilnehmen darf.</p> <p><i>Redaktioneller Hinweis: Der Niederschrift des Ortschaftsrates vom 13.01.2016 liegt das Schreiben „Mitwirkungsverbote der Stadträte und Stadträtinnen nach § 33 KVG-LSA“ als Anlage bei.</i></p> <p>Ortsbürgermeister, Herr Kressin, übergibt die Leitung an die stellv. Ortsbürgermeisterin, Frau Soltész.</p> <p>Herr Kressin und Ortschaftsrat, Herr Berger, beteiligen sich wegen Befangenheit nicht an der Abstimmung.</p> <p>Frau Soltész ruft den Beschlussantrag zur Abstimmung auf.</p> <p><i>Beschluss:</i> Der Ortschaftsrat beschließt die Vergabe der Brauchtumsmittel entsprechend der als Anlage beigefügten Vorschlagsliste.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig beschlossen</p>	<p>Beschlussantrag 079-2016</p> <p>Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0 Bef 2</p>
<p>zu 7</p>	<p>5. Änderung des Bebauungsplanes TH 1.3 "Areal ChemiePark Bitterfeld-Wolfen" im OT Thalheim BE: GB Stadtentwicklung und Bauwesen</p> <p>Der Ortsbürgermeister, Herr Kressin übernimmt die Leitung der Sitzung wieder.</p>	<p>Beschlussantrag 023-2016</p>

	<p>Nachdem keine Wortmeldungen festgestellt werden, ruft Herr Kressin den Beschlussantrag zur Abstimmung auf.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig empfohlen</p>	<p>Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0</p>
zu 8	<p>Städtebaulicher Vertrag zur Änderung der Bebauungspläne 07/91 und TH 1.3 "Areal A ChemiePark Bitterfeld-Wolfen" in den Ortsteilen Stadt Wolfen und Thalheim</p> <p>BE: GB Stadtentwicklung und Bauwesen</p> <p>Nachdem keine Wortmeldungen festgestellt werden, ruft Herr Kressin den Beschlussantrag zur Abstimmung auf.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig empfohlen</p>	<p>Beschlussantrag 024-2016</p> <p>Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0</p>
zu 9	<p>Anregungen und Anfragen durch die Mitglieder des Ortschaftsrates</p> <p>Herr Kressin teilt mit, dass die Hinweise des Ortschaftsrates zur Änderung der Risiko- und Bedarfsanalyse aufgenommen wurden. Er informiert weiter, dass in der Sitzung des Seniorenbeirates vorgeschlagen wurde, Herrn Pater Biermann für eine Ehrung mit der „Ehrennadel der Stadt Bitterfeld-Wolfen“ in diesem Jahr und Herrn Joachim Ebert für seine aktive Tätigkeit in der Seniorenarbeit in Thalheim für das Jahr 2017 vorzusehen. Herr Große hat die „Ehrennadel des Landes Sachsen-Anhalt“ für seine Arbeit im Seniorenbeirat erhalten.</p> <p>Herr Kressin berichtet weiter vom „Stiftungstag“ in Leipzig, der das Thema „Demographischer Wandel“, einschließlich der Rückentwicklung des ländlichen Raumes zum Inhalt hatte. Es ist angedacht, unter Einbeziehung der Einrichtungen und Vereine im Ort, eine Stiftungsveranstaltung stattfinden zu lassen. In diesem Zusammenhang appelliert Herr Kressin an die Wahrnehmung der Aufgaben der Ortschaftsräte und an deren Einflussnahme an der Weiterentwicklung von Thalheim.</p> <p>Zur Anfrage von Frau Soltész bezüglich der Bauarbeiten an der Wolfener Straße, teilt Herr Kressin mit, dass hier teilweise Suchschachtungen nach Hausanschlüssen durchgeführt werden. Diese dienen der Lösungsfindung des Problems Löschwasser im Neubaugebiet.</p> <p>Auf Anregung von Herrn Berger verständigen sich die Ortschaftsräte, am 25.05.2016, 18:30 Uhr, eine Beratung bezüglich der Kindergartenproblematik durchzuführen. Die Ortschaftsräte Berger, Roi, Schaflik, Kressin, Schenk und Soltész sowie anwesende Elternvertreter erklären sich bereit, daran teilzunehmen.</p> <p>Herr Kressin erklärt auf Anfrage, dass die Straße „Am Brödelgraben“ im Zuge der Umsetzung des B-Plans generell erneuert wird.</p> <p>Herr Schenk sagt, dass im Reparaturplan vorgesehen ist, bis ca. zum Ende der Turnhalle als Zwischenlösung Asphalt als eine versiegelte Fläche aufzubringen und das Oberflächenwasser an der Seite abzuführen.</p> <p>Es wird darauf hingewiesen, dass es besonders notwendig wäre, diese Reparatur bis zur Pumpstation zu verlängern.</p> <p>Herr Kressin informiert, dass zur Anfrage der Änderung des FNP bezüglich der privaten Baufläche am Dorfteich 1 und 3 noch keine Antwort von der Verwaltung vorliegt. Ein Problem könnte dann entstehen, wenn sich</p>	

	<p>kurzfristig Bauwünsche ergeben würden. Für das zukünftige Wohngebiet „Am Brödelgraben“ könnte theoretisch Anfang 2017 das Baurecht geschaffen worden sein.</p> <p>Bezüglich der Anfrage von Herrn Berger zur Urnenbeisetzung hat Herr Böttcher (FBL Ordnungswesen) mitgeteilt, dass die Bestattungsfristen im § 17 Gesetz über das Leichenbestattungs- und Friedhofswesen des LSA geregelt sind. Demnach ist eine Urne, ob anonym oder nicht, innerhalb eines Monats nach der Einäscherung beizusetzen.</p> <p>Herr Schenk macht auf die Aktivitäten der Organisatoren des Festes zur Walpurgisnacht am 30.04.2016 aufmerksam und bedankt sich ausdrücklich dafür.</p> <p>Zum Reparaturplan führt er aus, dass außer „Am Brödelgraben“ auch die Reparaturen der Straßenkörper (Risse) vorgesehen sind.</p> <p>Zudem erinnert er an die sich „auflösenden“ Borde in der Wolfener Straße.</p> <p>Herr Lüdecke berichtet, dass am 1. Mai die Veranstaltung der Ortsfeuerwehr Thalheim sehr gut angenommen wurde. Er spricht gleichzeitig die von einer Baumfällung verbliebenen Baumstumpen an, die eine Gefahr für die aus- bzw. einrückenden Feuerwehrleute darstellen. Diese müssen beseitigt werden.</p> <p>Herr Roi informiert im Zusammenhang mit der Wolfener Straße, dass der Landkreis derzeit eine Prioritätenliste erarbeitet. Er berichtet weiter zur Ortswehr Reuden, das seiner Meinung nach prioritär ist, die Feuerwehr einem Ausrückeverband zuzuordnen. Ggf. könnte man bewirken, dass die Reudener Feuerwehrleute Thalheim zugeordnet werden.</p> <p>Herr Berger weist darauf hin, dass die SG Rot-Weiß Thalheim dieses Jahr ihr 85-jähriges Bestehen feiert. Aus diesem Anlass findet am 16.07.2016 eine Festveranstaltung für die Mitglieder und geladene Gäste statt. Vom 22. bis 24.07.2016 wird das 20. internationale T(h)alheimer Fußballturnier durchgeführt. Das Festzelt wird schon zu Beginn der Fußball EM aufgebaut. Die Spiele der deutschen Mannschaft können im Zelt angesehen werden. Der Eintritt ist kostenfrei.</p>	
<p>zu 10</p>	<p>Schließung des öffentlichen Teils</p> <p>Der Ortsbürgermeister schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 19:15 Uhr.</p>	

gez.
Manfred Kressin
Ortsbürgermeister

gez.
Manuela Zimmermann
Protokollantin