

Stadt Bitterfeld-Wolfen
Rathausplatz 1
06766 Bitterfeld-Wolfen

Sitzungsnotenschrift

Der Ortschaftsrat Thalheim führte seine 8. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung am Mittwoch, dem 12.02.2020 in Bitterfeld-Wolfen, von 18:00 Uhr bis 20:20 Uhr durch.

Teilnehmerliste

stimmberechtigt:

Ortsbürgermeister/in

Uwe Bruchmüller

Mitglied

Helga Soltész
Tobias Köppe
Jörg Lieder
Manfred Lüdecke
Daniel Roi
Ralf Saalbach
Rico Schaflik

Gäste

Peter Schenk

abwesend:

Mitglied

Marcel Urban

Die Mitglieder waren durch Einladung auf Mittwoch, den 12.02.2020, unter Mitteilung der Tagesordnung geladen worden.
Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung waren öffentlich bekanntgegeben worden.

Bestätigte Tagesordnung:

1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ortschaftsrates und der Beschlussfähigkeit	
2	Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung	
3	Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift und Feststellung der Niederschrift der Sitzungen des Ortschaftsrates	
3.1	vom 19.12.2019	
3.2	vom 08.01.2020	
4	Bericht des Ortsbürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse und aktuelle Mitteilungen aus Dienstberatungen mit dem Oberbürgermeister	
5	Einwohnerfragestunde für die in der Ortschaft wohnenden Einwohner der Stadt	
6	Zügige Erneuerung der Kreisstraße K2055 als Ortsdurchfahrt und Verbindung von Thalheim und Rödgen BE: AfD-Fraktion	Beschlussantrag 015-2020
7	Transparente Nutzungsregeln für alle städtischen Gebäude schaffen BE: AfD-Fraktion	Beschlussantrag 016-2020
8	Zustand der Gehwege im OT Thalheim	
9	Anregungen und Anfragen durch die Mitglieder des Ortschaftsrates	
10	Schließung des öffentlichen Teils	

<p>zu 1</p>	<p>Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ortschaftsrates und der Beschlussfähigkeit</p> <p>Der Ortsbürgermeister, Herr Uwe Bruchmüller, eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einberufung sowie die Beschlussfähigkeit mit 8 stimmberechtigten Mitgliedern fest.</p> <p>Das Ortschaftsratsmitglied, Herr Marcel Urban, gilt als entschuldigt.</p>	
<p>zu 2</p>	<p>Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung</p> <p>Da für den Beschlussantrag 238-2019 kein Vertreter der Verwaltung zur Berichterstattung anwesend ist, lässt der Ortsbürgermeister, Herr Bruchmüller, darüber abstimmen, den BA 238-2019 von der Tagesordnung zu nehmen.</p> <p>Ja-Stimmen: 2 Nein-Stimmen: 6 Enthaltungen: 0</p> <p>Aufgrund bestehender Hinweise und Bedenken der Mitglieder des Ortschaftsrates sowie des abgegebenen Votums wird der Beschlussantrag 238-2019 auf der Tagesordnung belassen.</p> <p>Der Ortsbürgermeister lässt über die vorliegende Tagesordnung abstimmen.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig beschlossen</p>	<p>Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0</p>
<p>zu 3</p>	<p>Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift und Feststellung der Niederschrift der Sitzungen des Ortschaftsrates</p>	
<p>zu 3.1</p>	<p>vom 19.12.2019</p> <p>Frau Soltesz nimmt Bezug auf den Pkt. 6 der Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates Thalheim vom 19.12.2019. Sie weist darauf hin, dass dieser TOP für Abwesende nicht ausführlich genug wiedergegeben wurde. Diese Problematik wurde bereits in der Vergangenheit mehrfach bemängelt.</p> <p>Herr Bruchmüller teilt mit, dass es aufgrund der Art der Sitzung am 19.12.2019 (Einwohnerfragestunde, Informationsveranstaltung, Diskussion) nicht möglich war, eine Zusammenfassung abzugeben. Konkrete Fragen können jedoch im Nachgang noch geklärt werden.</p> <p>Herr Bruchmüller informiert über die anlaufende Sanierung der Feuerwehr Thalheim. Hinsichtlich der Straßen und Wege im OT Thalheim wird der Investitionsstau durch die Verwaltung sukzessive abgearbeitet. Bezüglich des Zustandes Am Brödelgraben wurden Ausbesserungen mit Splitt vorgenommen. Eine anstehende Sanierung der Straße ist jedoch auch hier unabdingbar. Die Reparatur der Beleuchtung im Bereich des Festplatzes wird demnächst erfolgen.</p>	

	<p>Die neuen Sprechstunden des Ortsbürgermeisters der Ortschaft Thalheim wurden am Gemeindezentrum aktualisiert und sind für alle Bürgerinnen und Bürger ersichtlich (Sprechstunde: jeden ersten Dienstag im Monat von 17:00 Uhr bis 18:00 Uhr).</p> <p>Bezüglich der Beleuchtung des Pollers im Durchgang Zschepkauer Straße/Gartenstraße ist noch keine Begehung erfolgt. Die Verwaltung wird aufgefordert, dies unverzüglich nachzuholen und die angesprochene Problematik zu bearbeiten (TOP 7 der Niederschrift v. 19.12.2019).</p> <p><u>Redaktionelle Zuarbeit – Sachbereichsleiter Hoch- und Tiefbau, Herr Guffler</u> <i>Der SB HTB sieht derzeit keine Veranlassung, den Weg zwischen Zschepkauer Straße und Gartenstraße oder Teile davon zu beleuchten.</i></p> <p>Zudem verweist Herr Bruchmüller auf die Korrektur von Herrn Böttcher, SBL Brand-/Bevölkerungsschutz, die nunmehr alle bestehenden Unklarheiten ausgeräumt hat.</p> <p>Da keine weiteren Einwendungen zur vorliegenden Niederschrift bestehen, lässt der Ortsbürgermeister über diese abstimmen.</p>	<p>Ja 6 Nein 0 Enthaltung 2</p>
<p>zu 3.2</p>	<p>vom 08.01.2020</p> <p>Herr Schaflik nimmt Bezug auf den vorletzten Absatz (S.6) des TOP 8 der Niederschrift vom 08.01.2020. Hier muss es statt der Formulierung „Ein Ratsmitglied ...“ richtig heißen: „Herr Schaflik...“.</p> <p>Herr Bruchmüller verweist auf den TOP 3 Pkt. 6 (kleinere Mängel Sporthalle/Gemeindezentrum) und teilt mit, dass die ersten Mängel bereits behoben worden sind. Durch die Verwaltung wurden Ansprechpartner für die Gebäude benannt.</p> <p>Herr Roi informiert, dass er die Problematik „Schäden durch Streusalz im OT Thalheim an den Gehwegen/am Pflaster“ in der Sitzung des ROVB am 14.01.2020 angesprochen bzw. an die Verwaltung herangetragen hat (Winterdienst Feuerwehrzufahrt, übermäßiger Einsatz von Streusalz). Um die Feuerwehrzufahrten beim Räumen künftig frei zu halten, ergeht durch die Stadt ein Hinweis an den Landkreis Anhalt-Bitterfeld. Leider kann auch zukünftig auf den Einsatz von Streusalz nicht verzichtet werden, da die Alternative der Abstumpfung durch Splitt erhebliche Schäden im Kanalsystem anrichtet. Auf einen sorgsamen Einsatz von Streusalz wird durch die Verwaltung geachtet.</p> <p>Herr Bruchmüller spricht die Verteilung der Mittel für das Brauchtum an und teilt mit, dass die Beschlussfassung in der Sitzung des Ortschaftsrates Thalheim am 25.03.2020 erfolgen wird. Zudem bittet er die Mitglieder des Ortschaftsrates Thalheim um eine konkrete Benennung der Stellen, an denen Bänke im Ortsteil Thalheim errichtet werden sollen. Des Weiteren erklärt Herr Bruchmüller, dass bezüglich der Beleuchtung im Park die bestehenden Möglichkeiten noch hinsichtlich der Wirtschaftlichkeit diskutiert werden müssen. Er unterrichtet darüber, dass bezüglich des Baugebietes Am Brödelgraben durch die Verwaltung informiert wurde, dass derzeit die Abstimmungen mit den Bauträgern zur Verlegung der verschiedenen Medien laufen. Die Kostenschätzung für den Boden der Fahrzeughalle steht immer</p>	

	<p>noch aus und wird durch den Ortschaftsrat Thalheim nochmals von der Verwaltung abgefordert.</p> <p><u>Redaktionelle Zuarbeit - Leiter Ordnungsamt, Herr Hülßner</u> <i>Für die einzelnen Gewerke wurden folgende Kostenansätze (Nettobeträge) veranschlagt: Erdarbeiten - 82.727,50 €, Betonarbeiten -72.925,40 €, Rohbau - 56.339,30 €; ergibt einen Bruttogesamtbetrag i. H. v. 252.270,72 €.</i></p> <p>Es bestehen keine Einwände gegen die Niederschrift vom 08.01.2020. Aus diesem Grund lässt der Ortsbürgermeister darüber abstimmen.</p>	<p>Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0</p>
<p>zu 4</p>	<p>Bericht des Ortsbürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse und aktuelle Mitteilungen aus Dienstberatungen mit dem Oberbürgermeister</p> <p>Herr Bruchmüller informiert über den geplanten Baubeginn auf dem Gelände der Ortsfeuerwehr Thalheim am 02.03.2020. Zudem geht er auf den Aushang bezüglich des anstehenden Walpurgisfeuers ein, der nunmehr im Gemeindezentrum sowie im Schaukasten am Gemeindezentrum bekanntgegeben worden ist. Die Verantwortlichkeit für die Öffnung/Schließung des Tores der eingezäunten Ablagefläche an den Samstagen wird von 8:00 – 12:00 Uhr durch die Ortschaftsräte wie folgt abgesichert:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 15.02. Uwe Bruchmüller • 22.02. Ralf Saalbach • 29.02. Daniel Roi • 07.03. Manfred Lüdecke • 14.03. Tobias Köppe • 21.03. Manfred Lüdecke • 28.03. Rico Schaflik • 04.04. Marcel Urban • 12.04. Helga Soltesz • 18.04. Uwe Bruchmüller • 25.04. Tobias Köppe <p>Des Weiteren gibt Herr Bruchmüller bekannt, dass am 11.03.2020 ein Workshop zum Thema Landesgartenschau stattfindet. Die Einladung erfolgt hierzu noch. Er bittet alle Thalheimer Ortschaftsräte sowie Bürgerinnen und Bürger, sich an der Ideenfindung zu beteiligen.</p> <p><u>Redaktionelle Zuarbeit des SB Öffentliche Anlagen:</u> <i>Der Workshop Landesgartenschau findet am 11.03.2020, 17:00 Uhr im Ratssaal des Rathauses der Stadt Bitterfeld-Wolfen statt.</i></p>	
<p>zu 5</p>	<p>Einwohnerfragestunde für die in der Ortschaft wohnenden Einwohner der Stadt</p> <p>Es werden keine Anfragen gestellt.</p>	

<p>zu 6</p>	<p>Zügige Erneuerung der Kreisstraße K2055 als Ortsdurchfahrt und Verbindung von Thalheim und Rödgen BE: AfD-Fraktion</p> <p>Herr Roi informiert über den Beschlussantrag 015-2020. Eine Anfrage im Kreistag nach der Prioritätenliste ergab, dass diese Straße nicht wie zunächst vorgesehen in den Jahren 2020/2021, sondern erst im Jahr 2025 realisiert werden soll. Da der Zustand der Straße auch hinsichtlich der geplanten Industrieansiedlungen sowie des zunehmenden Verkehrsaufkommens eine Aufschiebung der Sanierung nicht duldet, erfordert es eine Entscheidung zur Einleitung von Sofortmaßnahmen sowie zum Vorantreiben der vorzeitigen Sanierung der Kreisstraße.</p> <p>Frau Soltesz bittet, bei der Sanierung der Straße auf den Bau eines Radweges zu achten und verweist auf die nicht nachvollziehbare Schaltung der vorhandenen Ampelanlage.</p> <p>Zudem bittet Herr Lieder, eine Begrenzung der Drainagen zu bedenken. Er teilt mit, dass die Sanierung der Straße nach Angaben des Landkreises Anhalt-Bitterfeld in drei Ausbaustufen erfolgen wird (2023 OL Thalheim, 2024 OL Rödgen, 2025 Stück zwischen OL Thalheim und Rödgen).</p> <p>Nach Abschluss der Diskussion lässt der Ortsbürgermeister über den Beschlussantrag abstimmen.</p>	<p>Beschlussantrag 015-2020</p> <p>Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0</p>
<p>zu 7</p>	<p>Transparente Nutzungsregeln für alle städtischen Gebäude schaffen BE: AfD-Fraktion</p> <p>Herr Roi erläutert den Beschlussantrag 016-2020. Zustimmung zum Beschlussantrag erfolgte bereits durch den Ortschaftsrat Holzweißig am 11.02.2020. Zudem geht Herr Roi ausführlich auf die Stellungnahme der Verwaltung vom 11.02.2020 ein. Diese sieht den Mehrzweckraum im Gemeindezentrum Thalheim für eine Vermietung u.a. aufgrund der fehlenden Einrichtung als nicht geeignet.</p> <p>Herr Bruchmüller bittet darum, künftig abzusichern, dass allen Ortschaftsratsmitgliedern rechtzeitig zwecks Vorbereitung auf die Sitzung auch die Stellungnahmen der Verwaltung vorliegen. Hinsichtlich des eingebrachten Beschlussantrages verweist er auf eine nunmehr eintretende Verteuerung der Vermietung bei Aufnahme des Gebäudes in die bestehende Satzung und informiert über Erfahrungen aus dem OT Bobbau.</p> <p>Frau Soltesz teilt mit, dass sie eine interne Lösung favorisiert, jetzt jedoch eine Entscheidung zum Beschlussantrag getroffen werden muss.</p> <p>Herr Schaflik verweist auf ein Gespräch mit dem Ortsbürgermeister, indem der Mehrzweckraum in Thalheim allen Bürgerinnen und Bürgern zur Nutzung zugänglich gemacht werden sollte. Auch hier muss gleiches Recht für alle gelten, da die derzeitige Situation in der Ortschaft Thalheim bezüglich der Vermietung nicht zufriedenstellend ist. Er spricht sich für Transparenz der Vermietung und für eine Prüfung des Beschlussantrages durch den Oberbürgermeister aus.</p>	<p>Beschlussantrag 016-2020</p>

	<p>Herr Lieder verweist in diesem Zusammenhang auf das Bestreben des Ortschaftsrates Thalheim im November 2019, eine gemeinsame Nutzungsvereinbarung mit der Stadt zu gestalten.</p> <p>Herr Roi erklärt den Anlass des eingebrachten Beschlussantrages - hier: die Anfrage eines Bürgers der Ortschaft Thalheim auf Nutzung des Raumes. Die Nutzung durch alle Bürger kann jedoch nur erfolgen, wenn die Rechtsgrundlage dazu gegeben ist und diese Räumlichkeit in die Satzung zur Nutzung städtischer Gebäude in der Stadt Bitterfeld-Wolfen aufgenommen wird. Die Vereine der Stadt Bitterfeld-Wolfen sind von dieser Satzung nicht betroffen. Für die Bitterfeld-Wolfener Vereine gelten in der Stadt separate Regelungen.</p> <p>Herr Lüdecke informiert darüber, dass die Feuerwehrräumlichkeiten nicht für die private Nutzung zur Verfügung stehen, jedoch die Entscheidung zur Nutzung des Mehrzweckraumes im Gemeindezentrum für alle Bürger aufgrund der Anfragen aus der Vergangenheit längst fällig ist.</p> <p>Herr Lieder spricht sich für den eingebrachten Beschlussantrag aus und erklärt, dass bei Aufnahme des Mehrzweckraumes in die entsprechende Satzung der Stadt eine rechtliche Absicherung für die Ortschaft gewährleistet wäre.</p> <p>Im Anschluss lässt der Ortsbürgermeister über den Beschlussantrag abstimmen.</p>	<p>Ja 7 Nein 0 Enthaltung 1</p> <p>einstimmig empfohlen</p>
<p>zu 8</p>	<p>Zustand der Gehwege im OT Thalheim</p> <p>Aus krankheitsbedingten Gründen kann leider kein Vertreter der Verwaltung an diesem TOP zur Berichterstattung teilnehmen.</p> <p>Der Ortsbürgermeister geht auf den Reparaturbedarf an Gehwegen in der Ortschaft Thalheim ein. Dieser nimmt jährlich zu. Er verweist darauf, dass die Stadt Bitterfeld-Wolfen noch bis 2027 eine Konsolidierungskommune ist und erfragt, wie diese Problematik vonseiten des Ortschaftsrates Thalheim angegangen werden soll.</p> <p>Herr Roi geht auf die Schäden im OT Thalheim ein. Da es sich lediglich um einzelne schadhafte Steine auf den Gehwegen handelt, schlägt er vor, die Ausbesserungen durch den Eigenbetrieb Stadthof sukzessive realisieren zu lassen. Es sollte geprüft werden, ob eine grundhafte Sanierung der Gehwege überhaupt erforderlich ist bzw. es ausreicht, nur die schadhafte Stellen zu beseitigen. Die reparaturbedürftigen Gehwege sind der Verwaltung bekannt und sollen per Auflistung dem Ortschaftsrat Thalheim übergeben werden. Dieser wird die Auflistung dann abgleichen bzw. ggf. aktualisieren.</p> <p>Die Mitglieder des Ortschaftsrates Thalheim fordern die Verwaltung zu einer schriftliche Stellungnahme auf, ob und inwieweit die Reparaturen bzw. der Austausch der vereinzelt schadhafte Steine auf den Gehwegen durch den Eigenbetrieb Stadthof übernommen werden können bzw. wann die Beseitigung der Schäden erfolgen wird. Reparaturbedarf gibt es u.a. auf den Gehwegen Am Dorfteich, Reudener Weg sowie Neue Reihe/Ecke Feldrain.</p>	

	<p>Zudem bittet der Ortsbürgermeister um einen Termin zu einer Vorort-Begehung mit dem Fachamt der Verwaltung und Übergabe einer entsprechenden Kostenaufstellung.</p> <p><u>Redaktionelle Zuarbeit des SB Hoch- und Tiefbau, Herr Guffler:</u> <i>Eine solche Aufstellung der Gehwege soll für das gesamte Stadtgebiet erstellt werden. Aus personellen Engpässen ist dies derzeit nicht möglich. Sobald die Aufstellung gefertigt ist, kann sie auch den OT Thalheim zur Verfügung gestellt werden. Der Austausch von Steinen ist bei der Verwendung von Betonpflastersteinen mit nicht normalen Abmessungen schwierig, da diese nicht oder schwer zu beschaffen sind.</i></p>	
<p>zu 9</p>	<p>Anregungen und Anfragen durch die Mitglieder des Ortschaftsrates</p> <p>Herr Lieder erfragt, warum die Veröffentlichung von Bekanntmachungen nicht mehr im Schaukasten am Ernst-Thälmann-Platz erfolgt. In Beantwortung dessen wird durch Herrn Roi mitgeteilt, dass die Schaukästen für die öffentlichen Bekanntmachungen in der Hauptsatzung der Stadt Bitterfeld-Wolfen festgeschrieben sind.</p> <p>Der Ortsbürgermeister, Herr Bruchmüller, teilt in diesem Zusammenhang mit, dass vorgesehen war, den nicht mehr benötigten Schaukasten, der sich derzeit noch auf dem Ernst-Thälmann-Platz befindet, künftig dem Heimatverein zur Nutzung zur Verfügung zu stellen. Hierzu schlägt Herr Lüdecke vor, diesen Schaukasten eventuell am Feuerwehrgebäude anzubringen, um aktuelle Informationen veröffentlichen zu können.</p> <p>Herr Köppe informiert über die Vorbereitungen zum Thalheim-Treffen. Für die Veranstaltung im Jahr 2021 hat sich bis dato noch kein Ausrichter gefunden. Der Ortschaftsrat Thalheim signalisierte hierzu bereits in der Vergangenheit sein Interesse. Des Weiteren wird es in Kürze eine Zusammenkunft geben, bei der alle Details mit den Teilnehmern besprochen werden.</p> <p>Der Ortsbürgermeister wird bis Ende Februar 2020 das Gespräch mit den Vereinen der Ortschaft Thalheim suchen. Der Heimatverein hat bereits seine Unterstützung zugesichert. Eine Entscheidung, ob das Treffen als verlängertes Wochenende oder Festwoche durchgeführt wird, steht derzeit noch aus. In jedem Fall wird das Thalheim-Treffen 2021 ein besonderer kultureller Höhepunkt in der Ortschaft Thalheim sein.</p> <p>Herr Köppe verweist auf das 30-jährige Bestehen des Faschingsklub Thalheim e.V. im Jahr 2021, das in diesem Zusammenhang entsprechend Berücksichtigung finden sollte.</p> <p>Der Ortschaftsrat Thalheim gibt sein Votum ab, das Thalheim-Treffen im Jahr 2021 auszurichten. Der Ortsbürgermeister wird alle Organisatoren zu einer gemeinsamen Beratung einladen. Er wird ebenfalls die Stadt um Unterstützung bitten.</p> <p>Herr Saalbach spricht die Instandhaltung/Reparatur der Entenbehausung am Dorfteich an und erfragt die diesbezügliche Verantwortlichkeit. In Beantwortung dessen teilt der Ortsbürgermeister mit, dass die Arbeiten bisher durch die B&A realisiert wurden. Es ist künftig angedacht, die Jugend der Ortschaft Thalheim hier evtl. mit einzubinden. Wer aktuell die Reparatur</p>	

	<p>übernimmt, ist derzeit noch offen.</p> <p>Der Ortsbürgermeister informiert, dass der Heimatverein Thalheim am ersten Wochenende im Monat Juli 2020 sowie am 11./12.09.2020 auf der Freilichtbühne Veranstaltungen organisiert. Der Freitag soll hier der Jugend vorbehalten bleiben. Somit wird allen Altersschichten auch im Jahr 2020 kulturell etwas geboten.</p> <p>Herr Schaflik lobt die Zusammenarbeit innerhalb des Ortschaftsrates Thalheim bei der gemeinsamen Lösungsfindung anstehender Aufgaben.</p> <p>Frau Soltesz spricht die Überreichung der Ehrennadel an Herrn Manfred Kressin an, die zum Neujahrsempfang der Stadt Bitterfeld-Wolfen stattfinden sollte. Leider konnte dies aufgrund von Abwesenheit nicht realisiert werden. Frau Soltesz lobt die Arbeit des ehemaligen Ortsbürgermeisters und bittet darum, die Verleihung der Ehrennadel in würdiger Form nachzuholen. Dabei geht sie auf den Vorschlag ein, die Ehrung in der Kirche vorzunehmen. Herr Köppe schlägt vor, die Auszeichnung in eine Veranstaltung auf der Freilichtbühne einzubinden. Der Ortsbürgermeister sichert eine Behandlung der Thematik in der nächsten Sitzung des Ortschaftsrates Thalheim am 25.03.2020 zu.</p>	
zu 10	<p>Schließung des öffentlichen Teils</p> <p>Der Ortsbürgermeister schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 19:55 Uhr und stellt die Nichtöffentlichkeit her.</p>	

gez.
Uwe Bruchmüller
Ortsbürgermeister

gez.
Peggy Ulrich